



MAA- JA RUUMIAMET

Janno Lütt
AKTSIASELTS STIK-ELEKTER
janno@stik-elekter.ee

Teie 25.08.2025 e-kiri

Meie 15.09.2025 nr 13.2-2/25/12896-3

**Singa kinnistul teeilmajaama liitumine
elektrivõrguga, Marjamäe küla, Viljandi
vald**

Austatud Janno Lütt

Esitasite Maa- ja Ruumiametile 25.08.2025 maaparandussüsteemi maa-alale ehitise rajamise kooskõlastuse taotluse koos tööprojekti „Singa kinnistul teeilmajaama liitumine elektrivõrguga Marjamäe küla, Viljandi vald, Viljandi maakond“ (AS Stik-Elekter töö nr LC4105) seletuskirja ja asendiplaaniga. Projekti tellija on Elektrilevi OÜ. Projektiga on lahendatud teeilmajaama liitumine elektrivõrguga paigaldades maakaabli olemasolevast puitmastist Härmapõllu kinnisasjal (katastritunnus 89901:001:0734) liitumiskilbini Singa kinnisasjal.

Projektalas asuvad riigi omandis olevad Singa katastriüksus (tunnus 89901:001:3191, maatulundusmaa 100%) ja Singa kinnisasjast jagamise teel 27.08.2025 moodustatud 52 Viljandi - Rõngu tee katastriüksus (tunnus 89901:001:3192, transpordimaa 100%), mille riigivara valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet. 52 Viljandi - Rõngu tee katastriüksus on moodustatud Roadplan OÜ poolt koostatud projekti nr 23009 „Riigitee 52 Viljandi-Rõngu km 25,093 – 41,42 Mustla – Kaubi lõik“ elluviimiseks ja selle osas on pooleli riigivara üleandmine Kliimaministeeriumi valitsemisele.

Täiendavalt edastasite 12.09.2025 e-kirjaga uuendatud piiridega projektmaterjalid ja selgitasite, et liitumiskilp ja maakaabel jäävad 52 Viljandi-Rõngu tee katastriüksusele ja uute piiride järgi kitsendusi Singa katastriüksusele ei tule.

Maa- ja Ruumiamet nõustub tööprojekti „Singa kinnistul teeilmajaama liitumine elektrivõrguga Marjamäe küla, Viljandi vald, Viljandi maakond“ (AS Stik-Elekter töö nr LC4105) lahendusega tingimustel:

- tööde teostamisel tuleb arvestada maaüksustel asuvate kitsendustega (nähtavad Maa- ja Ruumiameti kitsenduste kaardirakendusest) ja vajadusel hankida vajalikud kooskõlastused;
- trasside asukoht on kooskõlastatud kõikide puudutatud asutuste ja isikutega;
- tööde käigus ei kahjustata Singa ja 52 Viljandi - Rõngu tee katastriüksuseid ning pärast tööde teostamist taastatakse maaüksustel heakord;
- Maa- ja Ruumiametile ei kaasne maaüksustel teostatavate töödega seoses rahalisi ega muid

- kohustusi;
• palume veenduda, et olemasolevate tehnovõrkudega kattuv as on olemas maakasutusõigus.

Kuivõrd 52 Viljandi - Rõngu tee katastriüksuse osas on pooleli riigivara üleandmise menetlus, palume maakasutusõiguse seadmiseks pöörduda tulevikus juba uue riigivara valitseja Kliimaministeeriumi või Transpordiameti poole.

Maa- ja Ruumiameti maaparanduse osakonna kooskõlastustingimused on lisatud eraldi allkirjastatud dokumendina (teenus-2520760).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Kristi Kivimaa
nõunik
Riigimaa strateegia osakond

Lisad: Maa- ja Ruumiameti maaparanduse osakonna kooskõlastustingimused (teenus-520760).

Teadmiseks: Transpordiamet

Karmen Villemson
5559 1161 karmen.villemson@maaruum.ee